



## Taxatie woonhuizen/villa's

### Tarief 2024:

| Vastgestelde waarden tot | Starttarief | Tarief (promillage) | Minimumtarief |
|--------------------------|-------------|---------------------|---------------|
| € 2.500.000,-            | € 370,-     | 0,20 ‰              | € 575,-       |
| > € 2.500.000,-          | Op aanvraag |                     |               |

| Meerprijzen  | Toeslag     |
|--|-------------|
| Ontbreken tekeningen <sup>1</sup>                    | € 100,-     |
| Monumentaal gebouw (rijks- of gemeentelijk monument) | Op aanvraag |

### Korting via Meijers:

Voor relaties van Meijers geldt een **korting van 10%** op bovenstaand tarief, behoudens het minimumtarief van € 575,-


### Bovenstaande tarieven:

- gelden voor herbouwwaarde taxaties conform **art. 7:960 BW**;
- gelden per locatie en worden berekend over de totale vastgestelde waarden;
- zijn gebaseerd op het ter beschikking stellen van deugdelijke bouwtekeningen (plattegronden en/of gevelaanzichten);<sup>1</sup>
- zijn niet geldig voor monumentale objecten, hiervoor kan een maatwerkofferte aangevraagd worden;
- zijn niet geldig voor objecten gelegen op de Waddeneilanden, hiervoor kan een maatwerkofferte aangevraagd worden;
- zijn exclusief btw, maar inclusief eventuele reiskosten;
- zijn geldig t/m 31 december 2024.

<sup>1</sup> Indien er geen deugdelijke bouwtekeningen aanwezig zijn, worden aanvullende kosten in rekening gebracht voor het inmeten van het gebouw en/of opvragen van gegevens in het kadaster.

### Contact:

 [commercie@lengkeek.nl](mailto:commercie@lengkeek.nl)

 088 - 554 00 04

 [www.lengkeek.nl](http://www.lengkeek.nl)

Onze werkzaamheden worden uitgevoerd op basis van onze Algemene Voorwaarden AV 2022-12-01

Deze kunt u terugvinden op onze website [lengkeek.nl/algemene-voorwaarden](http://lengkeek.nl/algemene-voorwaarden)