



Taxatie woonhuizen/villa's

Tarief 2026:

| Vastgestelde waarden tot | Starttarief | Tarief (promillage) | Minimumtarief |
|--------------------------|-------------|---------------------|---------------|
| € 2.500.000,- | € 400,- | 0,20 ‰ | € 625,- |
| > € 2.500.000,- | Op aanvraag | | |

| Meerprijzen | Toeslag |
|--|--------------------|
| Ontbreken tekeningen ¹ | € 100,- per object |
| Monumentaal gebouw (rijks- of gemeentelijk monument) | Op aanvraag |

Korting via Meijers Assurantiën:

Voor relaties van Meijers geldt een **korting van 10%** op bovenstaand tarief.

Korting niet geldig over het minimumtarief van € 625,- en eventuele meerprijzen/toeslagen.

Bovenstaande tarieven:

- gelden voor herbouwwaarde taxaties conform **art. 7:960 BW**;
- gelden per locatie en worden berekend over de totale vastgestelde waarden;
- zijn gebaseerd op het vooraf ter beschikking stellen van actuele bouwtekeningen (plattegronden, doorsnede-tekeningen en gevelaanzichten, voorzien van schaal aanduiding) en/of NEN 2580 meetstaten van de gebouwen in Pdf¹;
- zijn niet geldig voor monumentale objecten, hiervoor kan een maatwerkofferte aangevraagd worden;
- zijn niet geldig voor objecten gelegen op de Waddeneilanden, hiervoor kan een maatwerkofferte aangevraagd worden;
- zijn exclusief btw, maar inclusief eventuele reiskosten;
- zijn geldig t/m 31 december 2026.

¹ Indien er geen deugdelijke bouwtekeningen aanwezig zijn, worden aanvullende kosten in rekening gebracht voor het inmeten van het gebouw en/of opvragen van gegevens in het kadaster.

Contact:



commercie@lengkeek.nl



088 - 554 00 04



www.lengkeek.nl

Onze werkzaamheden worden uitgevoerd op basis van onze Algemene Voorwaarden AV 2022-12-01

Deze kunt u terugvinden op onze website [lengkeek.nl/algemene-voorwaarden](https://www.lengkeek.nl/algemene-voorwaarden)